

 **CHECKLIST**

**START**

**1**



**BUSINESS PROPERTY INFO**

- Determine if you are launching a brick-and-mortar business.

**2**



**ZONING CHECK**



- Verify with City of Tacoma Planning and Development Services that your location is properly zoned for your business activity.
- We recommend you do not sign a lease until after your pre-application meeting.

**3**



**PRE-APPLICATION MEETING**



- Schedule a pre-application meeting with City of Tacoma Planning and Development Services prior to the actual permit process (not required, but suggested).

**4**



**CHOOSE A BUSINESS STRUCTURE**



- Determine your business structure.

**7**



**INSPECTIONS**



- Schedule building inspections with City of Tacoma Planning and Development Services to receive Certificate of Occupancy.
- Schedule building inspections with the Tacoma Fire Department.

**6**



**CONSTRUCTION PERMITS**



- Use fee estimator tool to estimate fees for City of Tacoma permits.
- File the appropriate permits to begin work on building.
- File for City of Tacoma sign permit if installing a sign.

**5**



**LICENSING**



- Register LLC or corporation with WA Secretary of State (*sole proprietors and general partnerships skip this step*).
- Submit WA business license application.
- Apply for City of Tacoma business license.
- Determine need for additional City of Tacoma licenses.
- Apply for Federal Employer Identification Number (EIN).



makeittacoma.com

For questions or suggestions please e-mail [makeittacoma@cityoftacoma.org](mailto:makeittacoma@cityoftacoma.org)

This checklist is intended to provide you with a general guide to navigating the governmental requirements for starting and growing a business. It is not an exhaustive listing of every requirement for every type of business. You remain responsible to identify and comply with all licenses, registrations, zoning and other regulatory requirements that apply to your specific business at your location.



# 1

## INFORMACIÓN ACERCA DE UN NEGOCIO EN UN ESPACIO FÍSICO

- Decidir si va lanzar un negocio en un espacio físico.



# 2

## VERIFICACIÓN DE ZONIFICACIÓN

- Verifique con Servicios de Planificación y Desarrollo de la Ciudad de Tacoma que su ubicación está correctamente zonificada para su actividad empresarial.
- Le recomendamos que no firme un contrato de alquiler hasta después de su reunión previa al proceso para permisos.



# 3

## REUNIÓN ANTES DE LA APLICACIÓN

- Programar una reunión con Servicios de Planificación y Desarrollo de la Ciudad de Tacoma antes del proceso actual para permisos. (no es requerido solamente sugerido)



# 4

## ELEGIR SU ESTRUCTURA EMPRESARIAL

- Seleccione una estructura empresarial.

INICIO

Lanzamiento de un Negocio en un Espacio Físico

 **LA LISTA**



# 7

## INSPECCIONES

- Programar inspecciones del establecimiento con Servicios de Planificación y Desarrollo de la Ciudad de Tacoma para obtener el certificado de ocupación.
- Programar inspecciones del establecimiento con el Departamento de Bomberos de Tacoma.



# 6

## PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN

- Utilice la herramienta de estimación de tarifas para estimar las tarifas de la Ciudad de Tacoma.
- Presentar los permisos adecuados para comenzar a trabajar en el edificio.
- Obtener el permiso para letreros si va instalar un letrero.



# 5

## LICENCIAS

- Registrar LLC o corporación con la Secretaria del Estado de WA (*propietarios únicos o sociedades generales salten este paso*).
- Enviar solicitud de licencia empresarial de WA.
- Solicitar la licencia empresarial de la Ciudad de Tacoma.
- Determinar si necesita licencias adicionales de la Ciudad de Tacoma.
- Solicitar un Número Federal de Identificación del Empleador (EIN).

[makeittacoma.com](http://makeittacoma.com)

Para preguntas o sugerencias por favor envíe un correo electrónico a [makeittacoma@cityoftacoma.org](mailto:makeittacoma@cityoftacoma.org)

Esta lista tiene por objeto proporcionarle una guía general para navegar los requisitos gubernamentales para iniciar y crecer un negocio. No es una lista exhaustiva de todos los requisitos para cada tipo de negocio. Usted sigue siendo responsable de identificar y cumplir con todas las licencias, registros, zonificación y otros requisitos reglamentarios que se apliquen a su negocio específico basado en su ubicación.